



Số: 15/QCGL/TB-HĐQT-10

Tp. HCM, ngày 16 tháng 08 năm 2010

THÔNG BÁO

(V/v: Chào bán ra công chúng và lấy ý kiến về việc phát hành riêng lẻ trái phiếu chuyển đổi)

- Căn cứ Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu số 637/UBCK-GCN do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 11/08/2010).
- Thông báo số 717/TB-SGDHCM ngày 13/08/2010 của Sở giao dịch chứng khoán Tp.HCM

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Quốc Cường Gia Lai**
2. Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Chí Thanh, Tổ 1, P. Trà Bá, Tp. Pleiku, tỉnh Gia Lai
3. Số điện thoại: (+84) 59 3820 896 – 3820 046 Fax: (+84) 59 3820 549
4. Tên, địa chỉ tổ chức tư vấn: **Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn (SSI) - 72 Nguyễn Huệ, Quận 1, Tp. HCM**
5. Nội dung chi tiết:

A. Cổ phiếu chào bán

- Tên chứng khoán: Công ty CP Quốc Cường Gia Lai
- Mã cổ phiếu: QCG
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng (mười ngàn đồng)
- Tổng số lượng cổ phiếu chào bán: **61.360.644** cổ phiếu (*Sáu mươi một triệu ba trăm sáu mươi ngàn sáu trăm bốn mươi bốn cổ phiếu*), tương ứng với 613.606.440.000 đồng (*Sáu trăm mười ba tỷ sáu trăm lẻ sáu triệu bốn trăm bốn mươi ngàn đồng*) theo mệnh giá.
- Phương thức chào bán:

❖ Chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.

- Tỷ lệ thực hiện quyền: **1 : 1**, theo đó mỗi cổ đông sở hữu 01 cổ phần sẽ được quyền mua thêm 01 cổ phần phát hành thêm. Ví dụ: Nhà đầu tư A sở hữu 201 cổ phiếu thì số lượng cổ phiếu được quyền mua là $(201 \times 1)/1 = 201$ cổ phiếu.
- Tổng số cổ phần phát hành: **60.157.495** cổ phần;
- Đối tượng phát hành: cổ đông hiện hữu theo danh sách tại thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền.
- Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu không bị hạn chế chuyển nhượng và được niêm yết sau khi Công ty được cấp phép niêm yết.

❖ Chào bán cổ phiếu cho cán bộ công nhân viên chủ chốt.

- Tổng số cổ phần chào bán: **1.203.149** cổ phần (tương đương 1% vốn điều lệ sau khi phát hành);
- Đối tượng chào bán: nhân viên công ty theo danh sách được Hội đồng Quản trị phê duyệt;
- Cổ phiếu chào bán cho cán bộ chủ chốt bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn như sau: 1) đối với 50% số lượng cổ phiếu được mua bị hạn chế chuyển nhượng 12 tháng; 2) đối với 50% số lượng cổ phiếu được mua còn lại bị hạn chế chuyển nhượng 18 tháng. Thời gian hạn chế chuyển nhượng được tính kể từ ngày kết thúc đợt phát hành. Hết thời gian hạn chế chuyển nhượng, số cổ phiếu này được tự do chuyển nhượng.

- Khối lượng vốn cần huy động (dự kiến): **926.425.405.000 đồng**
- Mục đích huy động vốn: phát triển dự án Khu dân cư phức hợp Phước Kiển – Nhà Bè và Dự án Khu căn hộ và văn phòng cho thuê Quận 1, Tp. HCM (Cao ốc căn hộ dịch vụ thương mại Saigon Plaza), một phần vào dự án cao su và thủy điện lagrai 1.
- Giá chào bán:
 - Chào bán cho cổ đông hiện hữu: **15.000 đồng/cổ phần**
 - Chào bán cho nhân viên chủ chốt Công ty: **không thấp hơn 20.000 đồng/cổ phần**
- Ngày chốt danh sách cổ đông, thời hạn phân phối/đăng ký mua cổ phiếu đối với cổ đông hiện hữu:
 - Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông phân bổ quyền: **26/08/2010**;
 - Ngày giao dịch không hưởng quyền: **24/08/2010** (Trường hợp bán thỏa thuận với khối lượng từ 100.000 cổ phiếu trở lên vào các ngày 24/08/2010 và 25/08/2010 thì người bán sẽ không được hưởng quyền).
 - Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu: từ ngày **03/09/2010** đến ngày **20/09/2010**;
 - Thời gian đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu: từ ngày **03/09/2010** đến ngày **30/09/2010**.
- Địa điểm phân phối cổ phần:
 - Đối với cổ đông đã lưu ký chứng khoán: cổ phiếu sẽ được phân phối cho các cổ đông thông qua các thành viên lưu ký;
 - Đối với cổ đông chưa lưu ký chứng khoán: cổ phiếu sẽ được phân phối cho các cổ đông tại trụ sở hoặc văn phòng đại diện của Công ty – số 472 Nguyễn Thị Minh Khai, P.2, Q.3, Tp. Hồ Chí Minh theo hình thức ghi sổ.
- Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Số tài khoản: **12310000270242**
 - Tên tài khoản: Công ty Cổ Phần Quốc Cường Gia Lai
 - Tại ngân hàng: **Đầu tư Phát triển Việt Nam – CN Quang Trung, Hà Nội**
 - Địa chỉ: Số 53 Quang Trung, Hà Nội
- Nơi công bố Bản Cáo bạch:
 - Website của Công ty Chứng khoán Sài Gòn :www.ssi.com.vn
 - Website của Công ty Cổ phần Quốc Cường Gia Lai: www.quoccuonggialai.com.vn

B. Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về việc phát hành riêng lẻ trái phiếu chuyển đổi

- Tỷ lệ phân bổ quyền: 01 cổ phiếu - 01 quyền biểu quyết
- Thời gian thực hiện: Sau khi chốt danh sách cổ đông;
- Địa điểm thực hiện kiểm phiếu: số 472 Nguyễn Thị Minh Khai, P.2, Q.3, Tp. Hồ Chí Minh

Trân trọng thông báo!

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC CƯỜNG GIA LAI

Chủ tịch Hội đồng Quản trị

(Đã ký)

NGUYỄN THỊ NHƯ LOAN